

POPIS DEL S PREDIZMERAMI IN PREDRAČUNOM

OBJEKT:

GRAJSKI HLEV LOKA PRI ZIDANEM MOSTU 58 IN OBZIDJE

INVESTITOR:

OBČINA SEVNICA
Glavni trg19a, 8290 SEVNICA

PROJEKTIVNO PODJETJE:

Demida arhitektura d.o.o., Prešernova ulica 1, 8290 Sevnica

LOKACIJA:

LOKA PRI ZIDANEM MOSTU 58

FAZA:

PZI

ŠT. PROJEKTA:

DA-20/2025

ODSTRANJEVALNA DELA - TRAKT A

A	RUŠITVENA / ODSTRANITVENA DELA	-	€
B	ZEMELJSKA DELA	-	€
C	NEPREDVIDENA DELA 10%	-	€
SKUPAJ		-	€
22% DDV		-	€
SKUPAJ ODSTRANJEVALNA DELA		-	€

Poleg opisa postavk in količin so sestavni del popisa tudi pogoji iz Splošnega opisa, ki je obvezna priloga temu popisu.

Šifra	Opis	Količina	Em	Vrednost	Skupaj
-------	------	----------	----	----------	--------

A RUŠITVENA / ODSTRANITVENA DELA

Opombe:

Glej načrt odstranjevalnih del!

Ponudnik je dožan stanje in mere preveriti pred izdelavo in oddajo ponudbe za rušitvene posege.

Odstranjevalna dela se morajo izvajati skladno s projektom odstranjevalnih del. V ceni vseh postavk zajeti vsa pomožna dela, ves material in prenose. Vse rušitve nosilnih konstrukcij je izvajati po navodilu statika z vsemi potrebnimi podpornimi ukrepi.

Pri izvajanju je potrebno upoštevati vse potrebne varnostne ukrepe za zaščito delavcev, mimoidočih in okolice v skladu z obstoječo veljavno zakonodajo.

Ves odpadni material od rušenja je potrebno sortirati in odpeljati na stalno deponijo, ki jo zagotovi izvajalec! Glede ravnanja z odpadki je potrebno upoštevati vso trenutno veljavno slovensko zakonodajo s tega področja! V ponudbeno ceno mora biti vključen tudi prispevek za deponiranje.

V ceni na enoto vseh postavk rušenja ter odstranitvev je potrebno zajeti stroške zgoraj navedenih ukrepov, deponije, nakladanj, notranjih in zunanjih transportov in oddajo oziroma predelavo materiala v skladu z veljavno slovensko zakonodajo.

Investitor oziroma njegov pooblaščenec in izvajalec del, morata zadostiti vsem pogojem in zahtevam, ki izhajajo iz predpisov, ki urejajo področje ravnanja z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih in o ravnanju z odpadki na splošno.

Pred začetkom del je potrebno izvesti protiprašno zaščito vse opreme v prostorih mest izvajanja rušitvenih in gradbenih del ter zagotoviti protiprašno zaščito za sosednje prostore. Proti poškodbam in protiprašno je potrebno zaščititi tudi transportne poti skozi del stavbe, ki ni predmet posega. Zagotoviti je potrebno sprotno (vsakodnevno) čiščenje transportnih poti oz. prizadetih prostorov.

Pri izvedbi odstranjevanja kritine je potrebno upoštevati vsa pripravljalna dela, pomožna dela in zaključna dela

Dovoljeno je izključno kontrolirano strojno rušenje! Delo se izvaja izključno z bagerjem z dolgim dosegom (več kot 12 m) in uporabo hidravličnih rušilnih klešč/škarij. Tehnologija izvedbe zahteva postopno luščenje materiala od zgoraj navzdol (top-down) in obvezno vlečenje ali potiskanje nestabilnih zunanjih zidov v notranjost tlorisa objektov, stran od sosednje hiše in spodnjega zidu.

1	Praznjenje odpadkov iz objekta, komunalni, gradbeni, leseni odpadki, odvoz na odvoz deponijo, plačilo takse na odlagališču, OCENA	35,00 m3	- €
2	Odstranitev strešnih elementov; žlebov, strešnih obrob, vertikalnih odtočnih cevi, diagonalnih odtočnih cevi, snegolovi itd	50,94 m1	- €
3	Odstranitev stavbnega pohištva, okna do velikosti 2 m2	11,00 kos	- €
4	Odstranitev stavbnega pohištva, vrata do velikosti 3 m2	9,00 kos	- €
6	Odstranitev vgrajenih konzol na fasadi, vgrajenih elementov elektro instalacij, anten itd, kompletno s prenosi na gradbiščno deponijo in ločevanje gradbenih odpadkov (ocena)	5,00 kom	- €
7	Odstranitev obstoječe kritine, opečni zareznik, vključeni horizontalni transporti, vertikalni transporti, deponiranje v kontejner, oddajanje v trajno deponiranje inertnih gradbenih odpadkov podjetju s koncesijo	229,81 m2	- €

8	Odstranitev lesenih strešnih letev, vertikalni in horizontalni prenosi, material se deponira ločeno med lesene gradbene odpadke, nakladanje na transportno sredstvo, odvoz na stalno deponijo, plačilo takse na odlagališču	11,49 m2	- €
9	Odstranitev nosilnih elementov strešne konstrukcije, vertikalni in horizontalni prenosi, material se deponira ločeno med lesene gradbene odpadke, nakladanje na transportno sredstvo, odvoz na stalno deponijo, plačilo takse na odlagališču.	22,98 m3	- €
10	Odstranitev medetažne konstrukcije nad pritličjem. Mešanica lesene in betonske konstrukcije. Skupna debelina do cca 30 cm. Material se deponira ločeno med gradbene odpadke, nakladanje na transportno sredstvo, odvoz na stalno deponijo, plačilo takse na odlagališču	136,25 m2	- €
11	Odstranitev masivnih zidov iz kamna in opeke. Material se deponira ločeno med gradbene odpadke, nakladanje na transportno sredstvo, odvoz na stalno deponijo, plačilo takse na odlagališču	74,56 m3	- €
12	Odstranitev tlakov. Material se deponira ločeno med gradbene odpadke, nakladanje na transportno sredstvo, odvoz na stalno deponijo, plačilo takse na odlagališču	25,70 m3	- €
12	Odstranitev pasovnih temeljev objekta. Material se deponira ločeno med gradbene odpadke, nakladanje na transportno sredstvo, odvoz na stalno deponijo, plačilo takse na odlagališču	39,68 m3	- €
13	Odstranitev vegetacije ob objektu. Odstranitev dreves in grmovnic, ki se vraščajo v zidove in temelje objekta.	157,11 m2	- €
14	Čiščenje zaključka opornega zidu, groba priprava zida na statično sanacijo.	29,31 m1	- €
RUŠITVENA / ODSTRANITVENA DELA SKUPNO			- €

Šifra	Opis	Količina	Em	Vrednost	Skupaj
-------	------	----------	----	----------	--------

B ZEMELJSKA DELA

Opombe:

- Pri izdelavi ponudbe upoštevati tudi določila iz poglavja Uvod.
- Vsa izkopna dela in transporti izkopnih materialov se obračunajo po prostornini zemljine v raščenem stanju. Vsa nasipna dela se obračunajo po prostornini zemljine v vgrajenem stanju. Pri izvedbi zemeljskih del mora biti v ceni upoštevana prisotnost in navodila geomehanika.
- Karakteristike temeljnih tal so povzete po geotehničnem poročilu.

• Izkopi se merijo in obračunajo po prostornini dejansko izvedenega izkopa v raščenem stanju (po prostornini gradbene jame). Delovni prostori (npr. delovni prostor za zidovi in naklon brežin izkopa) se določijo v dogovoru z naročnikom najkasneje pred začetkom del ob upoštevanju vseh varnostnih ukrepov v skladu z Uredbo o zagotavljanju varnosti in zdravja pri delu na začasnih in premičnih gradbiščih.

• Izkop za temelje in nasip mora obvezno pregledati geomehanik in UGOTOVITVE ZAPISATI V GRADBENI DNEVNIK!!!

• Vse mere preveriti na objektu.

• Pri izkopih paziti na obstoječe instalacije in vode.

• Pri izkopih zavarovati drsenje materiala, zavarovanje ceste, sosednjih parcel!

• Dostop do objekta zavarovati in utrditi.

• Vsa izkopana dela in transporti izkopanih materialov se obračunajo po prostornini izkopane zemljine v raščenem stanju!

1	Planiranje dna izkopa s točnostjo +/- 2 cm z minimalnim izmetom ali dosipom ter premetom odvečnega materiala. Obračun po m2. Strojno utrjevanje dna izkopa v terenu III. in IV. kategorije z vibracijsko ploščo ali vibrovaljarjem do predpisane zbitosti.	155,00	m2	-	€
	ZEMELJSKA DELA SKUPNO			-	€

Šifra	Opis	Količina	Em	Vrednost	Skupaj
-------	------	----------	----	----------	--------

C NEPREDVIDENA DELA

1	Nepredvidena dela, 10 %			-	€
	SKUPAJ			-	€